

Pronájem Bytu 3+1 v Praze - Čakovicích

Úslavská, Praha-Čakovice, Praha

**26 000 Kč**
za měsícPoplatky 4.500,-Kč +
2měsíční vratná kauce.
Elektřinu si nájemce
převádí na sebe.

Vyřizuje

Ladislav Polák**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420 296 240 407**E-mail:**ladislav.polak@re-max.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** družstevní**Odpad:** Kanalizace**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 75 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Umístění objektu:** klidná část obce**Energetická náročnost:** D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 3+1 s plochou necelých 80 m² ve druhém nadzemním podlaží bytového domu na kraji Prahy v Čakovicích, ul.Úslavská.

Byt prošel na přelomu roku 2021 - 2022 částečnou rekonstrukcí a pronajímá se částečně vybavený viz. fotografie. Celkový vzhled bytu je čistý, vzdušný a světlý. Předností je rovněž nová plovoucí podlaha a dispoziční řešení ložnic, které jsou všechny neprůchozí.

K bytu náleží sklepní kóje a soukromé parkovací místo před bytovým domem.

Občanská vybavenost v Praze - Čakovicích je na vysoké úrovni. V blízkosti nemovitosti se nachází základní škola a mateřská škola Edvarda Beneše, střední odborná škola Čakovice a také koupaliště Čakovice.

Nejbližší autobusová zastávka se spojem do centra Prahy je v ulici Ke Stadionu (3 min. chůze) a vlaková zastávka v ulici Nádražní (7 min. chůze).

K dispozici od 1.7.2026.

Prohlídkový den se bude konat po předchozí telefonické či e-mailové dohodě.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.