



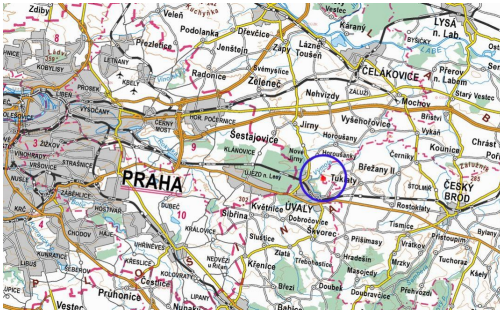
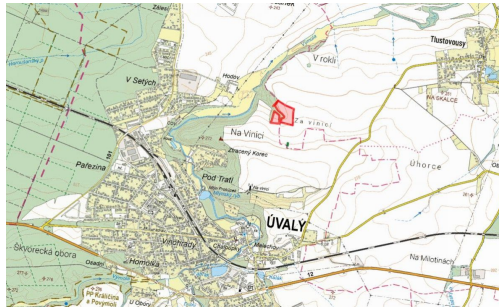
# MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 9337-1

## Zemědělská půda, prodej, Úvaly, Praha východ

25082, Úvaly



**1 228 032 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Richard Jarošík**

**Tel.:** +420 771524149

**GSM:** +420 771524149

**E-mail:**

[jarosik@mojepole.cz](mailto:jarosik@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 14 976 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Úvaly u Prahy nabízím k prodeji vlastnictví na pozemcích.

- Úvaly u Prahy, celková výměra 29 952 m<sup>2</sup>
- > parc. č. 3262/10, 3986/41, 4026 (LV 4297)
- > výměra určená k prodeji 14 976 m<sup>2</sup>

### HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY

- > vysoká kvalita půdy s BPEJ 14,64 Kč - na škále 1 a 19,79 Kč
- > bonita vyšší než průměr katastrálního území - nadstandardní produkční potenciál
- > poptávaná lokalita - blízkost Prahy a stabilní zájem investorů
- > pozemky v rovinatém terénu - vhodné pro efektivní hospodaření
- > vysoké pachtovné - 4 000 Kč/ha

Chcete-li získat více informací, obraťte se na našeho zkušeného makléře. Kontaktní údaje naleznete v inzerci. Rádi s vámi nabídku projdeme a zodpovíme dotazy.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.