

Prodej stavebního pozemku 1147 m² v Břežanech u Lešan

Lešany



5 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Jana Novotná

GSM: +420608885371

E-mail:

jana.novotna@edoreality.cz

Z

Celková plocha: 1 147 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektrina

Doprava: silnice; autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek 1 147 m² | Břežany u Lešan | klidná lokalita | 35 min od Prahy

Hledáte místo pro výstavbu rodinného domu v dosahu Prahy, ale zároveň v příjemném venkovském prostředí? Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1 147 m² v obci Břežany u Lešan.

Pozemek zaujme především svým pravidelným širokým obdélníkovým tvarem, který nabízí komfortní možnosti umístění domu i budoucí zahrady. Po obvodu pozemku se nachází vzrostlá zeleň, která zajišťuje soukromí a příjemnou atmosféru.

Součástí pozemku je původní malý rodinný dům (zastavěná plocha 59 m²) o dispozici 2+0 určený ke kompletní rekonstrukci nebo odstranění a dále starší menší zděná kolna k demolicí. Nemovitost tak představuje ideální příležitost pro realizaci nového bydlení podle vlastních představ. Na pozemek je přiveden vodovodní řad. V místě je

rovněž možnost napojení na veřejnou kanalizaci.

Obec Břežany nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností služeb. V nedalekých Lešanech (cca 1 km) naleznete obchod, mateřskou i základní školu. Na okraj Prahy dojedete autem přibližně za 35 minut.

Pokud hledáte prostorný stavební pozemek s potenciálem a výbornou dostupností do Prahy, rádi Vám poskytneme více informací a pozveme Vás na prohlídku.