

Prodej rodinného domu 4+kk až 5+kk v Nymburce, kol. 12/2026

U Skály, 28802, Nymburk



10 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tichý Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	125 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám poslední 3 rodinné domy z první etapy projektu Riverside Nymburk v klidné části Drahelice. Moderní dvoupodlažní domy o užitné ploše 125,5 m² nabízí praktickou dispozici 4+kk nebo 5+kk, vlastní zahradu, terasu, zahradní domek a dvě parkovací místa.

Domy jsou navrženy s důrazem na pohodlné rodinné bydlení, kvalitní materiály a úsporný provoz. Samozřejmostí je tepelné čerpadlo, podlahové vytápění, rekuperace a příprava na fotovoltaiku, klimatizaci i venkovní žaluzie.

Projekt nabízí příjemné zázemí pro rodiny, včetně dětského hřiště a prostoru pro setkávání sousedů. Lokalita u Labe spojuje klid, zeleň a cyklostezky s kompletní občanskou vybaveností Nymburka a výbornou dostupností do Prahy vlakem i autem.

Kolaudace první etapy je plánována na konec letošního roku. Rádi vám zodpovíme veškeré dotazy, představíme dostupné domy a domluvíme osobní prohlídku, při které nejlépe vynikne atmosféra celého projektu.