

## Pronájem bytu 2+1, 62 m<sup>2</sup>, Verneřice, ul. Příbramská

Příbramská, 40725, Verneřice



**12 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Čornejová Barbora**  
Tel.: 800 100 446  
GSM: 296 399 006  
E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)



**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 62 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 2+1, 62 m<sup>2</sup> s balkonem ve 2. NP bez výtahu v obci Verneřice.

Bytový dům prošel kompletní revitalizací, má zateplenou fasádu, nová okna s trojskly a vlastní kotelnu. Před domem a v blízkém okolí je k dispozici dostatek parkovacích míst. Byt disponuje vstupní chodbou, ze které je vstup do dvou obytných místností - z jedné z nich je vstup na balkon. Dále se zde nachází prostorná kuchyně, koupelna a toaleta. K bytu náleží sklepní kóje.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí dokončenou v 5/2026. Ve Verneřicích je bohatá občanská vybavenost - mateřská škola, základní škola, potraviny, řeznictví, ordinace praktického lékaře a mnoho dalšího, to vše v docházkové vzdálenosti přibližně 300 m od domu. V obci se nachází autobusová zastávka. Děčín je vzdálen 20 km, Česká Lípa či Litoměřice 24 km a Ústí nad Labem 25 km.