

Pronájem unikátního bytu 2+kk na Kampě

Na Kampě, 11800, Praha 1, Praha



Vyřizuje

Mgr. David Culík

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 736 470 753

E-mail:

david.culik@engelvoelkers.com

60 500 Kč

za měsíc

+ Poplatky 12 335 Kč

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu luxusní byt s dispozicí 2+kk a výjimečnou užitnou plochou 88 m², situovaný ve 2. nadzemním podlaží původního činžovního domu na prestižní Kampě, Praha 1 - Malá Strana. Nemovitost představuje unikátní bydlení v samém srdci staré Prahy.

Rozvržení bytu je promyšleno s důrazem na maximální komfort. Dominantou interiéru je mimořádně prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který díky svým rozměrům působí velmi vzdušně a reprezentativně. V bytě se dále nachází samostatná klidná ložnice a skvěle řešené zázemí. Koupelna je vybavena toaletou, přičemž se zde nachází i druhá, samostatná toaleta. Velkou výhodou je oddělená technická místnost, která je ideální pro umístění pračky se sušičkou a poslouží jako skvělý úložný prostor.

Lokalita pražské Kampy a Malé Strany je vyhlášená svou neopakovatelnou atmosférou a kouzlem. Jen pár kroků od domu se nachází rozsáhlý park, Karlův most a nábřeží Vltavy. Místo nabízí dokonalý únik od městského shonu, přestože jste v absolutním centru metropole s kompletní občanskou vybaveností a vyhlášenými restauracemi. Skvělou dopravní dostupnost zajišťují nedaleké tramvajové zastávky Hellichova a Újezd, ze kterých se během pár minut dostanete na stanici metra A (Malostranská) nebo na metro B (Národní třída).

Měsíční nájemné činí 60 500 Kč + fixní poplatky 12 335 Kč, které jsou kompletní a zahrnují již veškeré energie a služby.

Byt je volný k nastěhování od 1. 9. 2026.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky této jedinečné nemovitosti mě neváhejte kontaktovat.