

Pronájem bytu 1+kk, 34,4 m and sup2;, Paprsek, Praha Stodůlky

Hábova, 15500, Praha 13, Praha

**16 800 Kč**

za měsíc

Poplatky: 4000 Kč/měs +
elektrina převádí se na
nájemce

Vyřizuje

Naděžda Permiakova**Tel.:** +420 773098536**GSM:** +420 773098536**E-mail:**nadya@goldkeyreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	34.4 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	4.3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Topení:	Lokální - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: 8N

Nabízíme k pronájmu světlý a moderní byt 1+kk o podlahové ploše 34,4 m and sup2; s balkonem, sklepem a garážovým stáním v atraktivním rezidenčním projektu Paprsek na Praze 5. Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží novostavby a nabízí krásný výhled do okolí.

Interiér bytu je nový a připravený k okamžitému nastěhování. Součástí vybavení je moderní kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou, troubou a lednicí. Díky velkým oknům působí byt vzdušně a příjemně po celý den.

K bytu náleží také prostorný sklep (4,3 m and sup2;) a vlastní garážové stání, které je již zahrnuto v ceně nájmu.

Velkou předností této nabídky je výjimečná poloha stanice metra B Stodůlky se nachází pouhých 50 metrů od domu, což zajišťuje rychlé a pohodlné spojení do centra Prahy i dalších částí města.

V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost obchody, restaurace, kavárny, lékaře i sportovní vyžití. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní bydlení s výbornou dostupností a komfortem novostavby.

Byt je k nastěhování ihned.

Nájemné: 16 800 Kč/měsíc

Poplatky: 4 000 Kč/měsíc

Vratná kauce: 35 000 Kč

Provize RK: 20 800 Kč