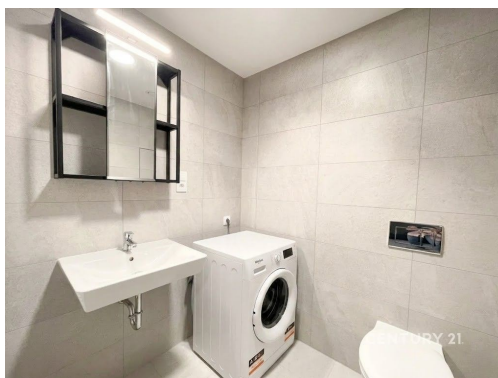
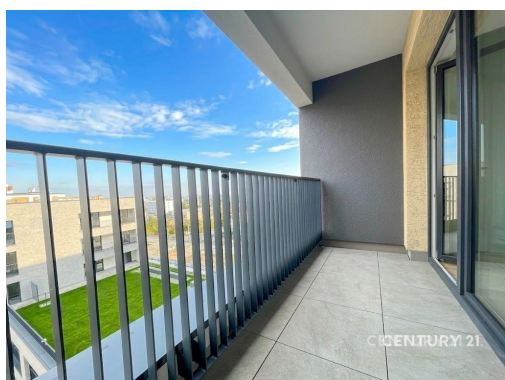


Pronájem - Byty

číslo zakázky: 987531

## Pronájem nového bytu s lodžii 1+kk 36 m<sup>2</sup> s garážovým stáním v moderní rezidenci Tesla Hloubětín, Pra

Poděbradská, Praha 9, Praha



**17 999 Kč**

za měsíc

+ poplatky 2.300 Kč +  
parkovací stání 2000 Kč, el.  
energie na nájemce (cca  
700 Kč)



Vyřizuje

**Monika Hubínková**

**Tel.:** 246 090 246

**GSM:** +420 603 922 550

**E-mail:**

[monika.hubinkova@century21.cz](mailto:monika.hubinkova@century21.cz)

**Dispozice bytu:** garsoniéra

**Počet podlaží v domě:** 13

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Sklep:** 3 m<sup>2</sup>

**Elektrína:** Elektro - 230 V

**Telekomunikace:** Internet

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**Podlaží v domě:** 7

**Celková podlahová plocha:** 36 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Lodžie:** 5 m<sup>2</sup>

**Doprava:** silnice; MHD

**Voda:** Místní zdroj vody;  
Vodovod

**Odpad:** Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný, nový, energeticky úsporný byt s rekuperací tepla, připravený k okamžitému dlouhodobému pronájmu. Byt má plně vybavenou moderní kuchyňskou linku (vč. indukční varné desky, myčky, trouby, mikrovlnky), dále volně stojící lednici, v koupelně je k dispozici pračka, na chodbě je

prostorná vestavěná skříň. Bonusem bytu je lodžie s výhledem do vnitrobloku.

K bytu náleží velký skladovací prostor, který se nachází na stejném patře. Nespornou výhodou je možnost garážového stání.

Byt má v pěší vzdálenosti kompletní občanskou vybavenost, nákupní centrum Harfa, sportoviště. Perfektní je dostupnost MHD, stanice tramvaje Nademlejská je v těsné blízkosti domu, stanice metra B Hloubětín je v dosahu 3 minut.

Byt je ideální volbou klidného bydlení v centru s veškerým komfortem. Pro více informací kontaktujte makléře.