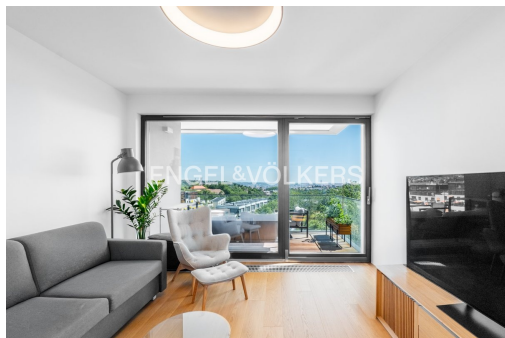


Nadstandardní byt 3+kk v rezidenci Top residence s panoramatickým výhledem

Lerausova, 15000, Praha 5, Praha



62 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 6 000 Kč +
přepis elektřiny a internetu



Vyřizuje

Robert Depes

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 737 431 898

E-mail:

robert.depes@engelvoelke.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	88 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nový a prostorný byt o dispozici 3+kk v klidné rezidenční lokalitě - Košíře. Byt se nachází v novém developerském projektu Top residence a svojí lokalitou poskytuje výbornou dopravní dostupnost do centra nebo do parku Cibulka, který se nachází hned u domu. Byt disponuje plně vybavenou kuchyní všemi spotřebiči, úložnými prostory, sklepní jednotkou, automatickými venkovními žaluziemi, klimatizací a rekuperací, garážovým stáním, pračkou a nábytkem.

K bytu je možné si pronajmout i druhé parkovací stání přímo před domem.

Dispozice bytu:

- Vstupní chodba s walk in šatnou a oddělenou toaletou
- Obývací pokoj s vybavenou kuchyní a vstupem na balkon
- Ložnice s walk in šatnou a vstupem na balkon
- Pokoj s vestavěnou skříní
- Koupelna s prostornou sprchou, vanou a toaletou

Poplatky spojené s užíváním bytu 6 000 Kč + přepis elektřiny a internetu. Kauce činí dva měsíční nájmy.

Provize realitní kanceláři je 1 měsíční nájem + DPH