

Pronájem bytu 2+1, 62 m², ve Vrchlabí

Ant. Dvořáka, Vrchlabí



13 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lubor Karásek

Tel.: 737 767 767

GSM: 420733610910

E-mail:

lubor.karasek@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1 ve Vrchlabí

Nabízíme vám k pronájmu zrekonstruovaný byt 2+1 o ploše 62 m², situovaný v 1. NP bytového domu v klidnějším centru Vrchlabí.

Klíčové vlastnosti byt u:

- Komplettní rekonstrukce: Nové štuky, rozvody vody, plynu, odpadů i elektroinstalace.
- Kvalitní vybavení: Kuchyňská linka na míru od ULRICH KUCHYNĚ s vestavnými spotřebiči (trouba, varná deska, lednice, myčka).

• Designový interiér: Celý prostor sjednocuje dekor přírodního dubu a kvalitní lepený vinyl. Koupelna a WC jsou vybaveny sanitou Richter + Frenzel.

Dispozice:

Byt je účelně řešený:

- Vstupní chodba se vstupy do jednotlivých částí
- Koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC
- Prostorná ložnice
- Prostorná kuchyně navazující na obývací pokoj

Bonusy a okolí:

- Zahrada ve vnitrobloku: Ideální místo pro relaxaci či posezení na lavičce.
- Parkování: Bezplatné stání přímo u domu.
- Lokalita: Veškerá občanská vybavenost (obchody, úřady, služby) v docházkové vzdálenosti pár minut.

Finanční podmínky a informace:

- Měsíční nájem: 13 500 Kč
- Měsíční zálohy: 500 Kč (vodné, stočné) + spotřeba elektřiny a plynu (cca 3 700 Kč - přepis na nájemce).
- Vratná kauce: 2 měsíční nájem.
- Provize RK: 1 měsíční nájem.
- Dostupnost: Volný
- Smlouva: Minimálně na 1 rok.

V případě vážného zájmu mě kontaktujte.