

Prodej chaty, chalupy 70 m², pozemek 2.734 m²

25744, Třebosín, Krňany

**3 800 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM: +420 226 254 111****E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Zastavěná plocha:	70 m ²	Užitná plocha:	70 m ²
Plocha parcely:	2734 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji svou novostavbu - půvabnou dřevostavbu sloužící jako chata či chalupa, ideální k odpočinku i víkendovým pobytům. Nemovitost o zastavěné ploše 35 m² je situována na prostorném pozemku o rozloze 2734 m², což poskytuje klidné prostředí daleko od ruchu města a dostatek místa a soukromí pro relaxaci či zahradní aktivity.

Dům je postaven z kvalitních materiálů ve stavu před dokončením. Součástí dispozice je rovněž sklep o ploše 35 m², který umožňuje praktické uskladnění různých potřeb. Celkový energetický štítek budovy G ukazuje, že dům je ekonomický a přitom si zachovává svůj rustikální charakter.

Hlavní přednosti nemovitosti

- Moderní dřevěná chata na pevném zděném základu
- Dispozice 3+kk - dvě ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem
- Rozsáhlá zahrada 2 774 m² - ideální pro relax, pěstování i další využití
- Prostorný sklep pod celou stavbou
- Možnost dokončení interiéru dle vlastního stylu
- Stavební materiál v hodnotě cca 50 000 Kč v ceně

Tato chata je ideální volbou pro ty, kteří hledají místo s atmosférou, velkým pozemkem a možností dotvořit si interiér podle sebe. Moderní konstrukce, kvalitní základ, krásná příroda a velkorysý pozemek vytvářejí výjimečnou kombinaci.

Pokud Vás tato jedinečná nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat skrz zprávy. Rád poskytnu další informace a domluví prohledku této inspirativní nemovitosti. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.