

## Prodej lesa v Kropáčově Vrutici

29479, Kropáčova Vrutice



**220 000 Kč**  
za nemovitost

včetně provize RK a  
právních služeb



Vyřizuje

**Donát Karel**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 15 167 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** samota

**Druh pozemku:** les

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji lesní pozemek v katastrálním území Sušno, obec Kropáčova Vrutice, okres Mladá Boleslav.

Pozemek parc. č. 460 o celkové výměře 15 167 m<sup>2</sup> se nachází na mírně až středně svažitém terénu. Přístup je zajištěn po obecní cestě přímo k pozemku.

Dle platných lesních hospodářských osnov se na pozemku nachází porost buku a smrku ve stáří 13 let, porost smrku a modřínu ve stáří 44 let a 57 let a dále mladý porost břízy, buku, smrku, jeřábu a keřů z přirozené obnovy ve stáří přibližně 5 let. Mladší smrkový porost je převážně suchý.

Pozemek je vhodný pro lesní hospodaření a dle platných předpisů také umožňuje výstavbu účelového lesního zařízení sloužícího potřebám lesa a zvěře.

Fotografie odpovídají aktuálnímu stavu.