

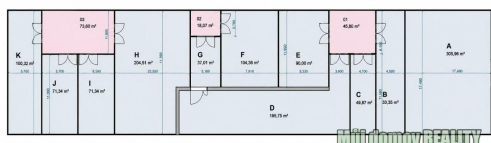


Pronájem - Komerční prostory

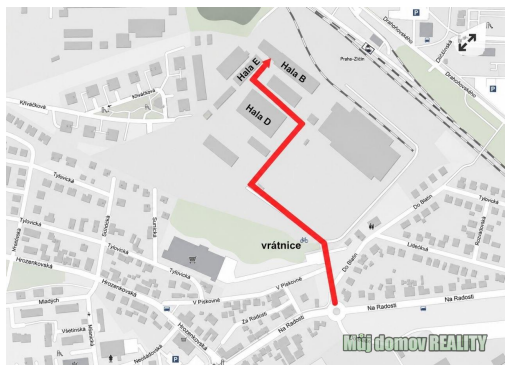
číslo zakázky: 2395

Pronájem skladové jednotky 306 m and sup2; | Praha 5 Zličín

Na Radosti, 15521, Praha-Zličín, Praha



58 140 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Svatlana Gubanova

Tel.: +420 608132931

GSM: +420 608132931

E-mail:

Lana76@seznam.cz

Plocha kanceláři:	306 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Skladovací

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladové jednotky 306 m and sup2; | Praha 5 Zličín

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu skladovou jednotku o výměře 306 m and sup2;, která se nachází v moderním střeženém logistickém areálu v žádané lokalitě Praha 5 Zličín.

Jedná se o samostatný uzamykatelný skladový prostor, stavebně oddělený zděnými příčkami od ostatních jednotek. Prostor je vhodný pro skladování zboží, e-shop, distribuci, logistiku i další podnikatelské aktivity.

Hlavní výhody:

- samostatná uzamykatelná skladová jednotka
- přímý vjezd pro dodávky i osobní automobily
- nepřetržitý přístup 24/7
- světlá výška stropu od 4 m
- nosnost podlahy 5 t/m and sup2;
- prostorné manipulační plochy před objektem
- střežený areál
- možnost pronájmu vysokozdvizného vozíku (VZV)

společné sociální zázemí
jídelna přímo v areálu

Lokalita:
Praha 5 Zličín

Výborná dopravní dostupnost:

- * rychlé napojení na dálnice D5 a D6
- * přibližně 10 minut do centra Prahy
- * pohodlná dostupnost MHD

Informace o prostoru:

- * zděný objekt ve velmi dobrém technickém stavu
- * umístění v přízemí
- * celková plocha: 305,96 m and sup2;
- * k dispozici ihned

Nájemní podmínky:

- * nájemné: 190 Kč/m and sup2;/měsíc bez DPH
- * servisní poplatky: 5 Kč/m and sup2;/měsíc bez DPH
- * měsíční nájemné: 58 140 Kč bez DPH
- * měsíční servisní poplatky: 1 530 Kč bez DPH
- * elektrická energie bude účtována dle skutečné spotřeby
- * DPH: 21 %
- * vratná kauce: 216 602 Kč včetně DPH
- * provize realitní kanceláře: 1 měsíční nájem
- * výpovědní lhůta: 2 měsíce

Tel./WhatsApp: +420 608 132 931

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.