

Pronájem bytu 2+kk, Brno - Staré Brno, ul. Rybářská, sklep, balkon, garážové stání

Rybářská, 60300, Brno-střed, Brno

**20 900 Kč**

za měsíc

+ 4.620,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK



Vyřizuje

Ing. Markéta Bačíková

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 775 580 072

E-mail:

marketa@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 2+kk na ulici Rybářská ve Starém Brně.

Jednotka se nachází v 6. patře nového bytového domu s výtahem.

Celková plocha jednotky je 47,2 m².

Byt je vhodný pro 1-2 osoby.

Kuchyňská část je vybavena kuchyňskou linkou včetně lednice s mrazícím boxem, trouby, mikrovlnné trouby, indukční varné desky, digestoře a myčky.

Obývací část pokoje nabízí možnost vybavení podle vlastních představ. Z obývací části je vstup na balkon o velikosti 5,6 m².

Koupelna je vybavena toaletou, sprchovým koutem, umyvadlem, zrcadlem, přípojkou na pračku a otopným žebříkem. V chodbě se nachází vestavná skříň, botník a věšák.

Byt je vybaven klimatizací a venkovními žaluziemi.

K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 3,5 m².

V srdci Starého Brna, v Rybářské ulice se nabízí kompletní občanskou vybavenost: v pěší dostupnosti najdete supermarkety, kavárny a restaurace, služby a obchody, školy i zdravotní zařízení, parky a zeleň u řeky, a díky výborné dostupnosti MHD i rychlé spojení do centra města.

Prohlídky jsou možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout online prohlídku nemovitosti.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.