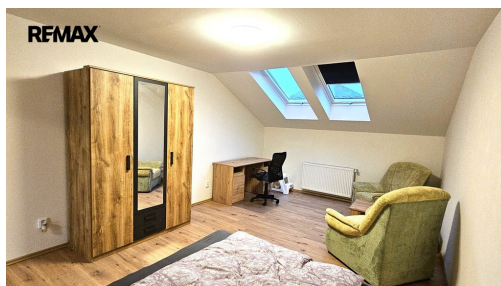


Podkrovní byt 1+1 v centru Plzně s parkovacím stáním

Resslova, Plzeň 3, Plzeň



12 000 Kč

za měsíc

+ 3500 Kč záloha na energie a služby



Vyřizuje

Tomáš Pulec

Tel.: +420 377 422 427

GSM: +420603539074

E-mail:

tomas.pulec@re-max.cz

Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 41 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Telekomunikace: Telefon; Internet

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Podkrovní byt 1+1 o výměře cca 41 m² se nachází ve 3. patře cihlového domu bez výtahu v centru města Plzně v Resslově ulici.

Byt byl rekonstruován a je částečně zařízený nábytkem - postel, šatní skříň, psací stůl s otočnou židlí, dvě křesla a konferenční stolek. Kuchyň je průchozí do pokoje. Kuchyňská linka je se sklokeramickou varnou deskou a elektrickou multifunkční troubou. V koupelně je vana, toaleta a pračka. Byt vytápí radiátory ústředního topení. V ceně nájmu je parkovací stání pro jeden osobní automobil v uzavřeném vnitrobloku domu. (Uvedené fotografie byly pořízeny majitelem bytu).

Měsíční zálohy na energie a služby včetně internetového připojení a odběru elektřiny činí pro dvě osoby 3500 Kč, kauce je 15.500 Kč, provize RK je 12.000 Kč + 21 % DPH.

Byt je vhodný pro jednu osobu, maximálně pár.

Volný od 01.07. 2026.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.