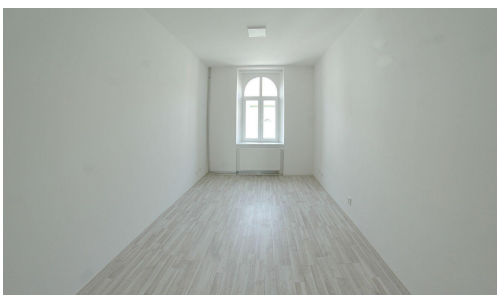


Pronájem moderního bytu 2+kk s balkonem v centru Plzně

Purkyňova, 30100, Plzeň 3, Plzeň



14 500 Kč

za měsíc

+ 3 500 Kč/měs zálohy na energie a služby komplet



Vyřizuje

Ing. Filip Klapáč

Tel.: +420 377 227 454

GSM: +420 602 531 665

E-mail:

klapac@lapietra.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi pěkný, moderně řešený byt o dispozici 2+kk (47,9 m²) s příjemným balkonem (3,3 m²), situovaný ve 3. nadzemním podlaží nově zrekonstruovaného bytového domu bez výtahu. K bytu nenáleží sklep. Byt se nachází přímo v centru Plzně a je volný k nastěhování ihned. Jedinečnou atmosféru bydlení dotváří samotný bytový dům. Ten na první pohled upoutá svým historickým vzhledem s mnoha ornamenty a zachovanými zdobnými prvky v interiéru, které prošly pečlivou opravou. Kvalita této nabídky uspokojí i náročnější klientelu vyhledávající komfortní městský styl života.

Kuchyňská linka: Vybavena elektrickou troubou a varnou deskou

Koupelna a WC: Koupelna s prostorným sprchovým koutem a toaletní skříňkou, WC je samostatné.

Úložné prostory: V předsíni se nachází praktická šatní skříň s botníkem.

Podlahy: V obytných místnostech je položeno kvalitní lamino.

Nemovitost nabízí perfektní dostupnost veškeré občanské vybavenosti. Tramvajová zastávka je vzdálena maximálně 2 minuty pěší chůze. V bezprostředním okolí najdete široký výběr obchodů, restaurací a také mateřskou i základní školu.

Poznámka: Průkaz energetické náročnosti (PENB) dosud nebyl dodán, proto uvádíme třídu G.