

## Prodej rodinného domu, 132 m<sup>2</sup>, Lahošť, ul. Švermova

41725, Lahošť

**8 590 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Sychrová Ivana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	132 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu typu bungalov v klidné žádané lokalitě obce Lahošť. Dům je součástí uzavřeného komplexu dvou dvojdomů, každý dům má vlastní vstup, pozemek i přípojky, což zaručuje naprosté soukromí a pohodlí. Dům 4+kk má plastová okna s trojskly, elektrické podlahové vytápění + solární panel na ohřev vody, elektrický kotel, tepelné čerpadlo, zaveden veřejný vodovod a kanalizace. Dům se nachází na rovinatém pozemku o velikosti 532 m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, terasu či parkování. Moderní konstrukce a kvalitní materiály zajišťují vysoký standard bydlení a energetickou úspornost. V případě zájmu je možné koupit celý dvojdomek. Součástí prodeje je podíl ¼ na přístupové cestě. Klidná lokalita nabízí příjemné a bezpečné prostředí pro rodinný život, s dobrou dostupností do města i na dálnici D8. Výhodné financování Vám zajistíme. Pro více informací nebo domluvu osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.