

Pronájem rodinného domu 5+1 se zahradou a dvojgaráží v Průhonicích

Průhonice



60 000 Kč

za měsíc

Zálohy na služby 11 000, Kč
Kauce 2 měsíční nájmy.



Vyřizuje

Roman Kasalý

Tel.: 224 422 555

GSM: +420731644644

E-mail:

roman.kasaly@rkevropa.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	144 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	644 m ²
Plocha zahrady:	500 m ²	Popis vybavení:	.
Ostatní:	Garáž	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný rodinný dům v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Prahy?

Nabízíme k pronájmu samostatně stojící rodinný dům o dispozici 5+1 a užitné ploše 200 m² v oblíbené rezidenční části Průhonic, jen několik minut od Průhonického parku a mezinárodních škol. Dům nabízí dostatek prostoru pro rodinný život, soukromí i pohodlné zázemí pro práci z domova.

Prostor, který si užije celá rodina

Dominantou přízemí je světlý obývací pokoj o velikosti 36 m² s krbem, který vytváří příjemnou atmosféru během celého roku. Na něj navazuje samostatná jídelna a plně vybavená kuchyň s myčkou, sporákem, digestoří a chladicí místností s mrazákem. Součástí přízemí je také koupelna se sprchovým koutem a technické zázemí.

V podkroví se nachází čtyři samostatné ložnice o velikosti 29 m², 20 m², 20 m² a 14 m². K dispozici je druhá koupelna s vanou i sprchovým koutem a samostatné WC. Díky tomuto uspořádání má každý člen domácnosti dostatek vlastního prostoru.

Zahrada a parkování bez kompromisů

K domu náleží upravená zahrada o velikosti 500 m², která nabízí dostatek místa pro dětské hry, relaxaci i rodinné posezení. Velkým benefitem je také dvojgaráž o ploše 35 m². O údržbu zahrady je postaráno - zahradník je již zahrnut v měsíčních zálohách.

Lokalita, kterou si rodiny vybírají

Průhonice dlouhodobě patří mezi nejvyhledávanější rezidenční lokality v okolí Prahy. Oceníte klidné prostředí rodinných domů, rychlé spojení do Prahy, blízkost obchodní zóny Čestlice i snadnou dostupnost mezinárodních škol. Právě kombinace kvalitního bydlení, bezpečného prostředí a občanské vybavenosti dělá z této adresy ideální místo pro rodinný život.

Pro koho je dům ideální?

rodinu se 2-4 dětmi,
manažery a podnikatele pracující v Praze,
zahraniční zaměstnance relokované do České republiky,
každého, kdo hledá komfort rodinného domu bez nutnosti starat se o rozsáhlou nemovitost.