

## Horská chalupa v centru Dolní Moravy

56169, Dolní Morava



### Neuvedeno za nemovitost

cena na dotaz



Vyřizuje

**Ing. Petr Syrovátka**

Tel.: 724 697 940

GSM: 724 697 940

E-mail:

[info@petrsyrovatka.cz](mailto:info@petrsyrovatka.cz)

<b>Celková plocha:</b>	309 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	309 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	2694 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte investiční příležitost v nejvyhledávanějším horském resortu ČR? Nabízíme k prodeji architektonicky unikátní, kompletně podsklepenou chalupu v samotném centru Dolní Moravy. Nemovitost od renomované stavitelky citlivě kombinuje poctivé materiály jako žulu, cihlu a dřevěné trámy s nadčasovým designem.

Díky své poloze a dispozici představuje ideální projekt pro rodinný byznys, firemní základnu nebo luxusní boutique ubytování.

#### Benefity

- kapacita ubytování 20 osob s možností rozšíření
- kompletní zázemí
- nadstandardní pozemek o výměře 2 694 m<sup>2</sup> k vybudování wellness zóny, glampingových jednotek, dětského hřiště, grilovací zóny, zázemí pro cyklisty a lyžaře

Využijte celoroční turistický ruch Dolní Moravy na maximum. Pro více informací a sjednání prohlídky nás kontaktujte.