

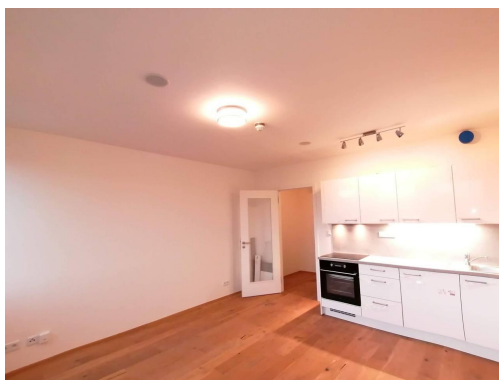


Pronájem - Byty

číslo zakázky: Grebovka1

Pronájem bytu 1+kk, 27 m and sup2;, Praha 2 Vinohrady

Perucká, 12000, Praha 2, Praha



17 000 Kč

za měsíc

Poplatky 3000



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: skeletová

Vlastnictví: osobní

Doprava: silnice; MHD; autobus

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 27 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Topení: Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+kk, 27 m and sup2;, Praha 2 Vinohrady, ul. Perucká

ID: Grebovka1

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a prakticky řešený byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 27 m and sup2;, který se nachází ve 3. patře udržovaného rezidenčního domu v atraktivní lokalitě Praha 2 Vinohrady, ulice Perucká.

Byt se pronajímá bez nábytku, což novému nájemníkovi umožňuje zařídit si interiér podle vlastních představ. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnou troubou, varnou deskou a lednicí.

Velkou výhodou domu jsou společné prostory určené pro pohodlí rezidentů. K dispozici je střešní terasa s relaxační zónou a krásnými výhledy do okolí, bezplatná posilovna přímo v domě a společná prádelna v suterénu za poplatek.

Součástí nájmu je také sklepní kóje o velikosti 2 m and sup2;.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost a skvělou dopravní dostupnost do centra města. V pěší vzdálenosti se nachází obchody, restaurace, kavárny, sportovní areály i oblíbený park Grébovka (Havlíčkovy sady), ideální pro procházky, sport i odpočinek.

Měsíční nájemné: 17 000 Kč

Poplatky: 3 000 Kč/měsíc

Kauce: 34 000 Kč

Provize RK: 20 000 Kč

K nastěhování: od 15. 6. 2026

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.