

**Prodej bytu 3+kk 62 m<sup>2</sup>**

Papírníková, 14200, Praha 12, Praha



**7 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	62 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	sídlisko
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pěkný byt 3+kk s lodžii o celkové výměře 62 m<sup>2</sup>, ulice Papírníková, Praha 4 - Kamýk.

Byt je umístěn v 5. patře panelového domu s výtahem, dům má celkem 7 podlaží.

Byt je v osobním vlastnictví.

Součástí bytu je zděná koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a WC. Dům je celý zateplený, má novou fasádu, nové vstupy, schránky, výtah, nová okna, v bytě jsou i elektrické venkovní žaluzie. K bytu náleží sklepní kóje 2 m<sup>2</sup>.

MHD (tramvaj a bus) u domu, spojení do centra 20 minut.

Byt je v blízkosti plánované stanice metra trasy D, poliklinika Modřany 5 minut autem nebo tram, nemocnice Krč 5-10 minut autem nebo bus, škola a školka hned u domu. Před domem je supermarket Albert, nákupní centrum Novoplaza 5 minut autem.

Orientace: západ, výhled do neobydlené části, parkování přímo před domem nebo v přilehlých garážích. Pro volný čas jsou v okolí velmi dobře značené cyklostezky, dále Modřanská rokle, Kamýcký les, možnost halových sportů v nedalekém Braníku a další.

RK a zprostředkovatelé prosím nekontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.