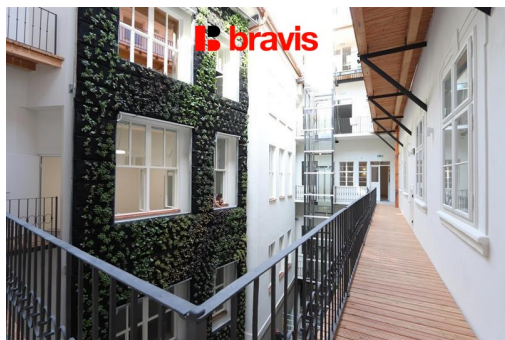


Pronájem reprezentativní kanceláře, 25,4 m², v historickém jádru Brna na Zelném trhu

Zelný trh, 60200, Brno-střed, Brno

**9 900 Kč**

za měsíc

+DPH + 2100,- Kč + DPH
+ vratná kauce + provize



Vyřizuje

Jakub Lepold

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 778 544 779

E-mail: jakub@bravis.cz

Plocha kanceláří:	25 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Ostatní:	Výtah

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Kanceláře
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelář v historickém domě, který se nachází v samotném srdci Brna v horní části Zelného Trhu, přímo pod Petrovem.

V kancelářském celku jsou nové dubové podlahy, čistě bílá omítka a LED osvětlení.

Rozvod topení s individuálními termostaty a regulací teplot, silnoproud, slaboproud, detektory kouře, EPS, vysokorychlostní internet.

Orientace oken do klidného vnitrobloku.

Ve vnitrobloku je výtah, všechny kanceláře a sociální zázemí jsou bezbariérové.

Atraktivní lokalita v Brně určená náročnější klientele.

Hlavní vlakové nádraží a zastávky MHD pět minut chůze, v okolí je nespočet restaurací a kaváren.

Pro více informací volejte prosím uvedeného makléře.

Palác Opata Žďárského kláštera prošel kompletní rekonstrukcí s důrazem na zachování původních prvků jako jsou štukové stropy či památkově chráněná dlažba na chodbách.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen vyúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.