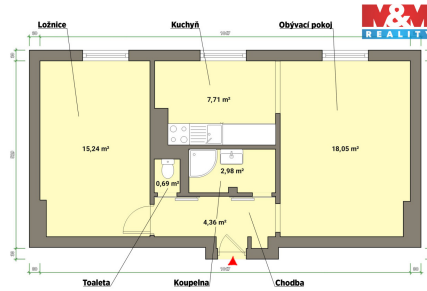


## Pronájem bytu 2+1, 52 m<sup>2</sup>, Mariánské Lázně, ul. Skalníkova

Skalníkova, 35301, Mariánské Lázně

**15 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Bulvasová Lucie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 52 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+1, 52 m<sup>2</sup>, ve druhém patře bytového domu bez výtahu na ulici Skalníkova v Mariánských Lázních - Úšovicích. Před 5 lety zde proběhla rekonstrukce koupelny, kuchyně, rozvodů elektřiny, podlah a dalších interiérových prvků. Byt se pronajímá vybavený kuchyňskou linkou se sporákem, myčkou a ledničkou, dále pak postelí a komodou v ložnici. V ceně nájmu je zahrnuta záloha na spotřebu topení a vody pro 2 osoby. Odběr elektřiny se převádí na nájemce. Vytápění centrální dálkové, ohřev vody elektrickým bojlerem. Byt je vhodný pro 2 dospělé osoby. Majitel preferuje pracující zájemce, nekuřáky, bez velkých domácích zvířat a vyhrazuje si právo výběru nájemce dle jím určených podmínek a kritérií. Kauce a provize RK nutná. V těsné blízkosti domu se nachází zastávka MHD, obchody, nedaleko je poliklinika, lékárna. K dispozici ihned.