

Pronájem moderně zrekonstruovaného bytu 4+kk 70 m², České Budějovice 3

Nádražní, 37004, České Budějovice 3, České Budějovice



18 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Eva Kasandová

Tel.: 605 238 493

GSM: +420 739 294 235

E-mail:

eva.kasandova@kontaktservis.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde se budete cítit opravdu doma? Tento světlý a moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 4+kk a výměře 70 m² v Českých Budějovicích vám nabídne přesně to, co od příjemného bydlení očekáváte.

Nachází se v 7. patře revitalizovaného domu s výtahem v ulici Nádražní, jen kousek od centra. Díky orientaci na východ a západ je byt krásně prosvětlený po celý den, zatímco venkovní rolety vám dopřejí klid i soukromí. Praktická dispozice potěší každého, kdo hledá pohodlí i dostatek prostoru. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem o velikosti 25 m², ideální pro společné chvíle i relaxaci. Dále byt nabízí tři samostatné neprůchozí pokoje o velikosti 13 m², 8 m² a 8 m², které poskytují dostatek soukromí pro každého člena domácnosti. Nechybí ani koupelna s rohovou vanou a samostatné WC.

Vše důležité máte doslova na dosah ruky - obchody, služby i oblíbené centrum IGY, kam dojdete za pár minut. K bytu

náleží sklepní kóje a parkování je možné přímo před domem.

Byt je plně vybavený, připravený k okamžitému nastěhování – stačí si přinést osobní věci a začít novou kapitolu. Měsíční nájemné činí 18 000 Kč + zálohy 4 500 Kč. Kauce 25 000 Kč. Provize RK ve výši jednoho nájmu + DPH. Přijďte se podívat osobně – možná právě tady najdete svůj nový domov. Ihned volný.