

## Pronájem kancelářského prostoru 145m<sup>2</sup>, Praha 10 Michle, ulice U Plynárny

U plynárny, 14000, Praha 10, Praha



### 32 000 Kč

za měsíc

+ zúčtovatelná záloha na poplatky a energie



Vyřizuje

**Ladislav Burian**

**Tel.:** 733 640 320

**GSM:** +420733640320

**E-mail:**

[burian@realityburian.cz](mailto:burian@realityburian.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	145 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	montovaná
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Parkoviště; Ostraha; Stravování; Sociální zařízení	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Jiné	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Klimatizovaný samostatný kancelářský prostor s dvěma vchody, v 1. patře administrativní budovy v průmyslovém areálu. Čtyři 17m<sup>2</sup> samostatné kanceláře + společný 45m<sup>2</sup> open space kancelářský prostor, servrova, kuchyňka s myčkou nádobí, úklidová místnost, dámské a pánské toalety. Klimatizace, venkovní žaluzie, plastová okna, ústřední vytápění, samostatně měřená studená i teplá voda. Areál střežen kamerovým systémem. V přízemí budovy je k dispozici jídelna pro pracovníky areálu. K dispozici 4 parkovací místa před budovou. Volné ihned.