

Pronájem bytu 1+kk+B, 42 m², Studentská ulice, Plzeň - Bolevec

Studentská, Plzeň 1, Plzeň



10 900 Kč

za měsíc

+záloha na služby, ohřev vody a vytápění 1.800,- Kč + 500,- Kč každá další osoba, el. převod na nájemníka + vratná kauce 2 nájmy + provize 10.900,-Kč



Vyřizuje

Ing. Šárka Kotrlíková
Tel.: +420 607 889 595

GSM: +420 607 072 359

E-mail:
[sarka.kotrlikova@dirmax.c](mailto:sarka.kotrlikova@dirmax.cz)

z

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme pronájem velmi pěkného bytu 1+kk s balkonem v žádané lokalitě Plzně. Byt o celkové rozloze 42 m² (byt 34,8 m², balkon 7,2 m²) se nachází ve 2. patře novostavby bytového domu ve Studentské ulici na Košutce. Po vstupu do bytu je prostorná chodba, ze které se vchází do pokoje a koupelny. V obývacím pokoji je kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (myčka, elektrická trouba, elektrická sklokeramická varná deska a digestoř). Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou a zrcadlem, topným žebříkem, připojením na pračku a WC. Z pokoje se vchází na balkon. Vytápění i ohřev vody je centrální z teplárny. K bytům náleží sklepní kóje a lze si pronajmout venkovní parkovací stání. PENB "B". V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, knihovna, lékárna, zdravotní středisko, Ice Arena, obchodní

centrum, atd.). Zastávky MHD (autobus č. 24, 30, 33, 40, N3, N6) je 300 m od domu. 2 minuty jízdy od domu začíná západní obchvat města Plzně, ideální spojení s průmyslovou zónou Borská pole. Foto je ilustrační z důvodu stěhování nájemníka. Vřele doporučuji prohlídku.