

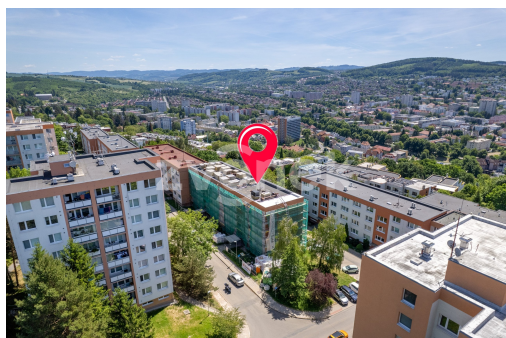


Prodej - Byty

číslo zakázky: ZL04716

## 2+1 Zlín - Budovatelská, TOP lokalita, parkování!

Budovatelská, 76005, Zlín



**4 150 000 Kč**

za nemovitost

vč. provize, včetně provize



Vyřizuje

**Mgr. Eliška Zvonková**

**Tel.:** +420 577 200 100

**GSM:** +420 603 246 680

**E-mail:**

[agentura@zvonek.cz](mailto:agentura@zvonek.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 45 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte perfektní startovací bydlení nebo nemovitost na investici? Tento byt o dispozici 2+1 nabízí velmi prakticky řešený prostor s prostornou chodbou, samostatnou ložnicí a obývacím pokojem, který je průchozí přímo do kuchyně - to vytváří velmi oblíbené a vzdušné uspořádání. Nachází se na vynikající adrese s bezproblémovým parkováním přímo u domu a do samotného centra města dojdete pohodlně i pěšky.

Největší trumf se však skrývá zvenčí - na domě se právě dokončuje kompletní revitalizace. Díky nové fasádě a zateplení získáváte bydlení s výrazně vyšším komfortem a moderním vzhledem. Jakmile dokončíte úpravy interiéru, hodnota bytu okamžitě vystřelí nahoru.

Kromě TOP lokality a super parkování jsou obrovským plus také nízké provozní náklady. Měsíční platba do fondu oprav činí 1.714 Kč (a to včetně plánované splátky úvěru).

V naší rodinné Agentuře Zvonek stavíme na bezpečnosti a osobním přístupu. Kompletně vás provedu celým procesem a ráda zůstanu vaším dlouhodobým realitním poradcem. Zájem o prohlídky je už teď obrovský. Nečekejte, až vás někdo předběhne, a zarezervujte si svůj termín ještě dnes! Pro více informací kontaktujte Elišku Zvonkovou. Těším se na osobní setkání.