

## Pronájem bytu 1+kk, Praha 5, Stodůlky, Ovčí Hájek

Ovčí hájek, Praha 13, Praha



**14 000 Kč**

za měsíc

+ 1700 Kč služby +  
elektrina



Vyřizuje

**Hana Brzková**

**Tel.:** 233 352 063

**GSM:** 602 611 205

**E-mail:**

[hana.brzkova@solork.cz](mailto:hana.brzkova@solork.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 12

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 34 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme exkluzivně k pronájmu hezký slunný byt 1+kk, 34 m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 2. patře zrekonstruovaného panelového domu na adrese Praha 5, Ovčí Hájek. Byt je v původním, ale velmi dobře udržovaném stavu. Je nově čistě bíle vymalovaný, má natřené radiátory a je perfektně uklizený a připravený pro nového nájemce! Má nová plastová okna, včetně nových bezpečnostních předokenních žaluzií, díky nimž je možné v jižně orientovaném bytě zajistit stín a chlad i v parných letních dnech.

V chodbě je vestavěná skříň. V koupelně je vrchem plněná pračka. V kuchyni je elektrický sporák, lednice s mrazákem. Byt je ihned volný! Je vhodný pro jednu, max 2 osoby. Nekuřáky.

Byt se nachází na skvělém místě! Blízko stanice metra B "Nové Butovice". Naproti je Galerie Butovice. Obchody, škola, školka, poliklinika jsou v místě.

Naproti domu, přes ulici již začíná krásné Prokopské údolí!

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce podle vlastních kritérií.

Nájem 14 000 Kč + služby 1 700 Kč + elektrina.

Kauce - 16 000 Kč Provize RK - 14 000 Kč