

## Pronájem bytu s balkonem, 38m<sup>2</sup>

Tyršova, Brno-Královo Pole, Brno



**19 500 Kč**

za měsíc

+zálohy na energie 3.500,-



Vyřizuje

**Drahomíra Režná**

**Tel.:** 792 302 226

**GSM:** +420792302226

**E-mail:** [info@drreality.cz](mailto:info@drreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Elektřina:** Elektro - 230 V

**Topení:** Ústřední - plynové

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 37 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Voda:** Vodovod

**Odpad:** Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný slunný byt 2+kk s balkonem orientovaný do klidné zahrady.

Byt se nachází v rodinném domě v žádané lokalitě na ulici Tyršova v Brně - Královo Pole.

V bytě a celém domě jsou nové rozvody vody, kanalizace, elektřiny. V pokojích parkety.

Nová kuchyňská linka včetně spotřebičů.

Dům pochází z 30 let minulého století a kompletní rekonstrukce proběhla v duchu funkcionalismu.

Komfortní bydlení v blízkosti veškeré občanské vybavenosti s výbornou dostupností do centra města.

Nájem 19.500,- + zálohy na energie 3.500,- + provize RK.

Připojení k internetu si zajišťuje nájemník sám.

Doporučuji prohlídku.

Vhodné pro pracující, studující pár.