

Pronájem bytu 2+1, 79 m and sup2;, Praha 6 Hradčany

Na valech, 16000, Praha 6, Praha

**31 000 Kč**

za měsíc

Poplatky: 5000 Kč/měs



Vyřizuje

Naděžda Permiakova**Tel.:** +420 773098536**GSM:** +420 773098536**E-mail:**nadya@goldkeyreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Topení:	Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: 10N

Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt 2+1 o velikosti 79 m and sup2; v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy 6 Hradčany, jen pár minut chůze od stanice metra Hradčanská.

Byt se nachází v 1. patře udržovaného cihlového domu s výtahem v klidné ulici, která zajišťuje příjemné a tiché bydlení v samotném centru prestižní čtvrti.

Dispozice a vybavení:

Byt je plně zařízený a nabízí komfortní řešení pro každodenní život. Součástí je moderní kuchyň s varnou deskou, troubou, digestoří, lednicí a myčkou, dále jídelní kout. Ložnice je vybavena postelí a úložnými skříněmi, obývací pokoj pohodlnou sedačkou. Koupelna disponuje sprchovým koutem a pračkou, toaleta je samostatná. K bytu náleží vestavěná skříň, venkovní elektrické rolety, optický internet a satelitní TV. Velkým benefitem je zasklená lodžie, ideální pro relaxaci.

Nájem: 31 100 Kč/měs.

Poplatky: 5 000 Kč/měs. (včetně vody, plynu a elektřiny)

Kauce: 50 000 Kč

Provize: 36 100 Kč

Byt je ideální pro pary nebo rodiny, kteří hledají kombinaci klidného bydlení, elegance a výborné dostupnosti.
Pokud máte zájem neváhejte kontaktovat!