

Prodej bytu 1+1, 35 m², Děčín, ul. Jiráskova

Jiráskova, 40502, Děčín



2 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Klepač Marija Jurijivna

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 35 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt 1+1 v osobním vlastnictví o užitné ploše 35 m² v žádané lokalitě Děčín VI-Letná, ulice Jiráskova. Byt se nachází v cihlové zástavbě a jeho dispozice je tvořena vstupní chodbou, koupelnou s WC, ložnicí a samostatnou kuchyní. Vytápění je řešeno plynovými topidly MORA, ohřev vody zajišťuje plynový průtokový ohříváč. Velkou výhodou jsou dvě sklepní kóje poskytující dostatek úložného prostoru. Součástí prodeje je také podíl na společné zahradě, která nabízí příjemné místo k odpočinku, posezení s rodinou či trávení volného času. Lokalita je klidná a vyhledávaná, s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti - školy, školky, obchody, zastávky MHD i další služby. Díky nízkým provozním nákladům je byt ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost k dlouhodobému pronájmu. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Optimální financování Vám zdarma zajistí naši hypoteční specialisté.