

Prodej bytu 2+kk v Praze, ul. Machatého

Machatého, 15200, Praha 5, Praha



6 832 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Martina Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 5 |
| Počet podlaží v domě: | 13 | Celková podlahová plocha: | 49 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | D - Méně úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Naším klientům nabízíme ke koupi velmi světlý byt 2+kk v oblíbené lokalitě Hlubočepy - Barrandov. Nachází se v 5. nadzemním podlaží kompletně zrevitalizovaného panelového domu a je praktickou volbou pro vlastní bydlení i investici. Byt je v původním, udržovaném stavu, čistý a připravený k nastěhování nebo pronájmu. Zároveň nabízí prostor pro vkusnou rekonstrukci podle vlastních představ. Jižní orientace přináší dostatek denního světla a komfort zvyšují venkovní předokenní elektrické žaluzie. Velkou výhodou je vlastní bojler na ohřev vody, komora/šatna přímo v bytě, společná komora na chodbě a sklepní kóje. Byty jsou umístěny za dalšími uzavíratelnými dveřmi, což zajišťuje více soukromí a jen několik přímých sousedů na patře. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, dobrou dopravní dostupnost a pohodlné spojení do centra Prahy. Byt doporučujeme jako startovní bydlení, investici i řešení při přechodu z většího bytu do menšího. Financování hypotečním úvěrem pro vás rádi zajistíme.