

Pronájem bytu 2+kk, 43m², Praha 4 - Krč, ul. Humpolecká, po rekonstr., sklep, metro C Budějovická

Humpolecká, Praha 4, Praha


24 000 Kč

za měsíc

 + poplatky 5.160 Kč +
další osoba 870 Kč. Kauce
50.000 Kč + provize RK.


Vyřizuje

Helena Kučerová
Tel.: 222 968 865

GSM: 775509593

E-mail:
kucerova@donnareality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	7 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem pěkného bytu 2+kk, o ploše 43m², umístěného v 1. patře (2.NP) udržovaného cihlového domu, v ul. Humpolecká, Praha 4 - Krč, v blízkosti metra linky C Budějovická.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a pronajímá se částečně zařízený.

Nabízí: obývací pokoj s kuchyňskou linkou včetně myčky nádobí a jihozápadní orientací oken, samostatnou ložnici vybavenou velkou šatní skříní a severovýchodní orientací oken, dále moderní koupelnu s podlahovým vytápěním, sprchovým koutem a pračkou která je skryta za zrcadlovou stěnou, kde je připraveno místo i pro sušičku. Samostatná toaleta s umyvadlem, úložné prostory doplňuje vstupní chodba s botníkem a šatní skříní. Byt s výhledem do zeleně. Součástí je zděná sklepní kóje 7m².

Obyvatelé domu mohou využívat oplocenou privátní zahradu.

Parkování je bezproblémové v modrých zónách přímo před domem.

V rámci rekonstrukce bytu bylo provedeno zateplení a zvuková izolace stěn i stropů, podlahového topení je instalované po celé ploše bytu pod kvalitními vinylovými podlahami. Byt je vybaven rekuperační jednotkou.

Výborná dopravní dostupnost - v blízkosti metra linky C Budějovická.

V bezprostředním okolí do 5 minut chůze se nachází veškerá občanská vybavenost.

K dispozici od 16. 6. 2026.

Nájem 24 000 Kč + poplatky 5.160 Kč + další osoba 870 Kč. Kauce 50.000 Kč + provize RK.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.