

Prodej chalupy 4+1 obec Netušil

Rašovice



5 490 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Tomáš Červinka

Tel.: +420606226660

GSM: +420606226660

E-mail:

tomas.cervinka@rkevropa.cz

Zastavěná plocha: 127 m²

Plocha parcely: 694 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Voda: Místní zdroj vody;
Vodovod

Odpad: Kanalizace

Užitná plocha: 150 m²

Druh objektu: cihlová

Počet podlaží v objektu: 2

Elektrina: Elektro - 230 V; Elektro - 380 V

Telekomunikace: Internet

Energetická náročnost: G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej venkovské chalupy o užitné ploše cca 150m² v malebné vesničce Netušil u Uhlířských Janovic, mezi Kolínem a Kutnou Horou. Díky výborné dostupnosti do Prahy i okolních měst je ideální jak k rekreaci, tak i k trvalému bydlení po možné rekonstrukci. Celková výměra zahrady včetně 127m² zastavěné plochy je 694m². V přízemí je prostorný obývací pokoj s možností spaní, kuchyň, koupelna, WC a menší pokojík. V podkroví pak

dvě ložnice. Plus půda na uložení věcí. Vytápění kamna na tuhá paliva, možnost instalace krbových kamen, přímotopů apod. Voda z obecního vodovodu a užitková z vlastní studny. Parkování na pozemku, k dispozici je i garáž. Zahrada je celá oplocená. Autobusová zastávka 1min chůze. Veškerá občanská vybavenost v Uhlířských Janovicích. Obchod s potravinami 1km v Rašovicích. Internet wifi v obci. Cena k jednání.