

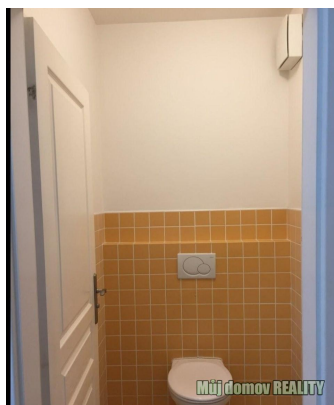


Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2402

Pronájem prostorného bytu 2+kk, 82 m and sup2; s garážovým stáním a sklepem. Galerie Harfa 10 minut

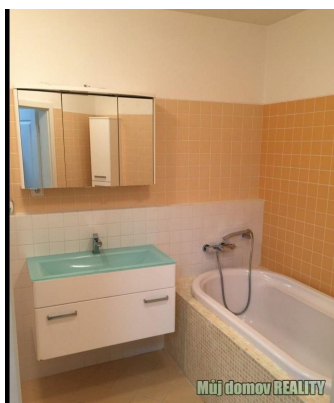
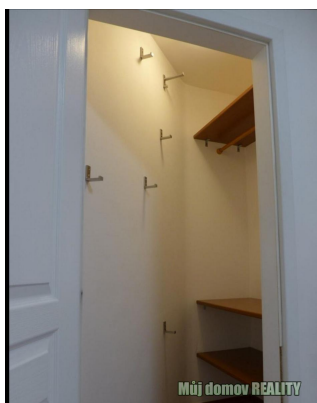
Pod Harfou, 19000, Praha 9, Praha



26 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Svetlana Gubanova
Tel.: +420 608132931
GSM: +420 608132931
E-mail:
Lana76@seznam.cz



Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Topení: Ústřední - dálkové

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 82 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného bytu 2+kk, 82 m and sup2; s garážovým stáním a sklepem
Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a světlý byt 2+kk o celkové ploše 82 m and sup2; s balkónem, sklepem a garážovým stáním.

Byt se nachází ve 4. patře moderního bezbariérového domu s výtahem a je orientován na jih, což zajišťuje dostatek denního světla po celý den.

Dispozice:

obývací pokoj s kuchyňským koutem o velikosti 43 m and sup2;

samostatná ložnice

komora / šatna u ložnice

prostorná koupelna s vanou

samostatné WC

vestavěné skříně na míru v předsíni
balkón 2 m and sup2;
Kuchyňská linka je vybavena:
myčkou nádobí
indukční varnou deskou
troubou
digestoří
Výhody bytu:
velká francouzská okna
venkovní rolety na všech oknech
možnost vytvoření pracovního koutku v obývacím pokoji
zabezpečený dům (kamerový systém, čipy, uzamykatelné chodby)
optický internet v domě
Součástí pronájmu:
sklep
garážové stání v 1. podzemním podlaží
V okolí:
dětské hřiště a park
cyklostezky a zeleň
supermarket 2 minuty pěšky
Galerie Harfa a Galerie Fénix cca 10 minut pěšky
výborná dopravní dostupnost (metro, tramvaj, autobus i vlak)
Domácí mazlíčci jsou vítáni.
Nájemné: 26 000 Kč / měsíc
Poplatky: 4 000 Kč / měsíc
Záloha na elektřinu: 1 000 Kč / měsíc
Kauce: 52 000 Kč (možnost rozdělení do 2 splátek)
Provize: 1 měsíční nájem
K nastěhování od 1. 7. 2026
Tel./WhatsApp: 608 132 931