

Pronájem bytu 2+kk, 49 m², Karlovy Vary, ul. Moskevská

Moskevská, 36001, Karlovy Vary

**12 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Samcová Jana

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 49 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte bydlet v centru Karlových Varů a zároveň blízko lázeňských lesů? Tak právě pro Vás nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný byt 2 + kk o velikosti 49 m² v 3. patře bez výtahu v ul. Moskevská, K.Vary..

Byt sestává z předsíně, plně vybavené kuchyně s obývacím prostorem, samostatnou ložnicí, šatnou a koupelnou s WC. Byt je kompletně zrekonstruován a zařízen. Topení a TUV je zajištěno vlastním elektrokotlem.

Byt je orientován na jih s pěkným výhledem, cca 300 m od Magistrátu Karlovy Vary a nachází se v klidném kompletně dobře zrekonstruovaném a udržovaném domě. Veškerá občanská vybavenost je na dosah.

Nájemné činí 12 500,- Kč/měs. + zálohy za služby 2 300,- Kč/měs. pro 1 os. a 2 800,- Kč/měs. pro 2 os.

Elektrinu si nájemník přepisuje na sebe.

Vratná kauce ve výši 20 000,- Kč + jednorázová provize RK ve výši 13 000,-Kč je splatná při podpisu nájemní smlouvy.

Nastěhování možné od 01.07.2026.

Ohledně prohlídky kontaktujte makléř