



Prodej - Byty

číslo zakázky: ZL04715

Prodej bytu 2+1 56 m², centrum Otrokovic, Hložkova

Hložkova, 76502, Otrokovice



4 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Roman Pšurný

Tel.: +420 577 200 100

GSM: +420 603 246 680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	2000	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	4 m ²	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný a prostorný byt 2+1 v osobním vlastnictví o velikosti 56 m², který se nachází ve skvělé lokalitě přímo v centru Otrokovic na ulici Hložkova. Byt zaujme příjemnou dispozicí, dostatkem denního světla a velmi praktickým úložným prostorem. Velkou výhodou je klimatizace a také chytré řešení spaní v obývacím pokoji - postel je elegantně ukrytá ve skříni, takže prostor přes den zůstává vzdušný a plně využitelný. V bytě zůstane většina vybavení, což novému majiteli výrazně usnadní stěhování. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost doslova na dosah ruky - poliklinika, úřady, obchody, služby i další potřebná infrastruktura jsou v blízkém okolí. Výborná je také dopravní dostupnost: kousek je vlakové nádraží i napojení na dálnici. Pro aktivní odpočinek potěší blízkost cyklostezky. Byt je ideální pro vlastní bydlení i jako investiční příležitost. Praktický, světlý, v

centru a bez zbytečných kompromisů - prostě byt, který má všechno blízko, kromě výmluv.