

Prodej bytu 2+kk 37 m²

Polní, 66491, Ivančice



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	sídlště
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: ▶ Byt 1+1 37m² loft

▶ Byt prošel nadstandardní rekonstrukcí, nová bezpečná elektroinstalace dle aktuální legislativy, nové rozvody vody a kanalizace, nová vzduchotechnika, nový sádkokartonový strop, nové odvětrání bytu, podhledové LED svítidla v celém bytě, podlahy odolný vinil a v koupelně velkoformátová dlažba, nová kuchyňská linka

▶ Orientace na jih - celý den svítí slunce na balkón, (v létě se předpokládá velká spotřeba opalovacího krému)

▶ Panoramatická vyhlídka na město Ivančice a okolní krajinu

▶ Dostupné veškeré služby v místě - úřady, lékaři, nemocnice, banky, pošta, školy, školky, obchody, restaurace, obchodní centrum, 2 pivovary, restaurace, atd...

▶ V okolí příroda, cyklostezky, 3 řeky (Jihlava, Oslava, Rokytná), turistika, cyklistika, procházky, výlety, online brusle, fotbal, házená, rybolov, fitness, kultura, veškeré dětské sporty a koníčky...

▶ Brno 20 minut, Dukovany 20 minut, Pohořelice za rohem, Moravský Krumlov přes kopec, Oslavany vedle....

▶ Hypotéka není problémem

▶ Přímý prodej - bez realitky. Neplatíte žádnou provizi RK

▶ RK NEKONTAKTOVAT!

▶ Případní zájemci pište ☐ e-mail s kontaktními údaji Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi.

Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.