

## Pronájem, byty/2+kk, 48 m<sup>2</sup>, Víta Nejedlého 510/13, 13000 Praha, Hlavní město Praha [ID 79613]

Víta Nejedlého, Praha 3, Praha



**25 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní byt 2+kk o velikosti 48 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. patře rekonstruovaného domu.

Dispozice a vybavení  
Interiér působí velmi světlým a příjemným dojmem.  
Moderní kuchyňská linka včetně myčky.  
Komfortně řešená koupelna  
Sklep není k dispozici

#### Dům a lokalita

Dům je po kompletní rekonstrukci.

Výborná dopravní dostupnost (MHD v pěší vzdálenosti).

Skvělá občanská vybavenost – obchody, služby, zeleň.

#### Cena

Nájemné: 25 500 Kč / měsíc

Zálohy na služby a jedna osoba: 3 644 Kč / měsíc

Energie nejsou součástí záloh a jsou: 900 Kč

Kauce: 2× nájemné (51 000 Kč)

Provize realitní kanceláře: 30 855 Kč

Ideální dobře dostupné bydlení v Praze.