

Pronájem bytu 4+1, 84m², Květov okr. Písek

Květov



KUBEC REK
realitní kancelář



10 000 Kč

za měsíc

včetně právního servisu a
všech poplatků



Vyřizuje

Mgr. Tomáš Nábělek

Tel.: +420 605 555 763

GSM: +420 725 320 924

E-mail:

reality@tomasnabelek.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	6 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a velmi příjemně vzdušný byt o velkorysé dispozici 4+1 a celkové ploše 74 m², který se nachází ve 2. patře zděného bytového domu v klidném a dobře fungujícím prostředí. Už při vstupu byt působí prostorně a vzdušně a umožňuje okamžité nastěhování.

Velkým benefitem je balkón, který nabízí příjemný prostor pro posezení, a praktický sklep poskytující dostatek úložného prostoru. Parkování je možné pohodlně přímo před domem, což ocení jak rodiny s dětmi, tak i lidé, kteří chtějí mít své auto vždy po ruce.

Interiér bytu je dobře dispozičně řešený, jednotlivé místnosti jsou prostorné a nabízí dostatek denního světla. Kuchyň je vybavena horkovzdušnou troubou, sporákem, digestoří, myčkou nádobí a dřezem. Kuchyňský prostor nabízí také dostatek místa pro jídelní stůl.

Vytápění bytu je řešeno lokálním elektrickým kotlem a ohřev vody je pomocí bojleru.

Byt se nachází přibližně 8 km od města Milevsko, kde je k dispozici kompletní občanská vybavenost – supermarkety, restaurace, školy, školky, lékaři i široké možnosti volnočasových aktivit. Výborná je také dostupnost do měst Písek, který je vzdálený cca 22 km, a Tábor, kam se dostanete zhruba za 35 km. Lokalita tak nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a dobré dopravní dostupnosti.

Měsíční nájemné 10.000 Kč

Vrátná kauce 2x 10.000 Kč (dva měsíční nájemy)

Provize RK za zprostředkování 12.000 Kč

Elektrická energie se přepisuje na nájemníka (cca 3000 Kč/měsíc - elektřina + topení)

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vám byt osobně představím a zodpovím veškeré dotazy. Budu se na vás těšit.