

Prodej, domy/rodinný, 80 m², 2. polské armády 609, 40801 Rumburk, Děčín [ID 85377]

2. polské armády, Rumburk



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

| | | | |
|-------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | dřevěná |
| Stav objektu: | novostavba | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | přízemní | Užitná plocha: | 80 m ² |
| Plocha parcely: | 1232 m ² | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Poptáváte přízemní domek, co za sebou nemá ještě ani pětiletku?

K prodeji nabízím krásnou dřevostavbu s plochou 99 m² a dispozicí 3kk v klidné lokalitě města Rumburk. Stavba nabídne obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, dětský pokoj a oddělenou koupelnu a WC. Terasa směrem k zahradě poskytne útulný kout s posezením, vedle domu stojí dřevník a uzamykatelná bouda na zahradní nářadí a náčiní.

Umístění domku je ideální pro ty, kdo hledají klid. Tomu nahrává jak lokalita v rámci města, tak umístění samotné stavby dál od silnice.

Veřejný vodovod a kanalizace jsou samozřejmostí. Výhodou je úspora díky splachování WC pomocí zachycené dešťové vody z nádrže.

Podlahové topení připraveno, čeká pouze na instalaci tepelného čerpadla. V současnosti zcela dostatečně vytápěno dřevem v krbových kamnech.

Stavba vedena jako objekt k rodinné rekreaci (č. evidenční).

Kdo by nechtěl tak pěknou útulnou stavbu na tak super místě, že?
S financováním si nedělejte starosti, rád s tím pomůžu.

Těším se na Vás na prohlídkách.