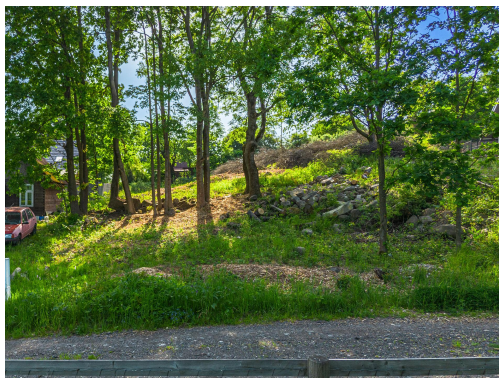
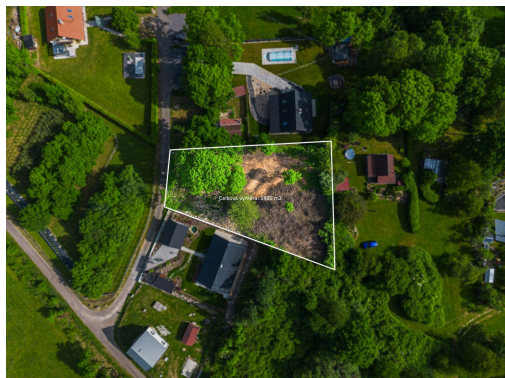


Prodej stavebního pozemku, Heřmanice - Kristánov, 1495 m²

Heřmanice



2 500 000 Kč
za nemovitost

Cena vč. právních služeb,
provize a veškerých
poplatků.

VAGNER
Real Estate

Vyřizuje
Vagner Real Estate, s.r.o.
Tel.: +420 602 304 070
GSM: +420 775 020 584
E-mail:
[reality@vagnerrealestate.c](mailto:reality@vagnerrealestate.cz)
z

Celková plocha: 1 495 m²

Charakter okolní zástavby: venkovská

Doprava: dálnice; silnice; autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

Komunikace: zpevněná

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek 1 495 m² | Kristiánov - Heřmanice | klid, prostor a příroda na dosah

Existují místa, která vás osloví hned při první návštěvě. Ne kvůli tomu, co na nich stojí, ale kvůli tomu, jaký pocit ve vás vyvolají.

Právě takovým místem je Kristiánov, malebná část obce Heřmanice, kde příroda stále určuje tempo života a kde si můžete vytvořit domov přesně podle svých představ.

Exkluzivně vám nabízíme stavební pozemek o výměře 1 495 m², který se nachází v krásném prostředí Frýdlantského výběžku. Lokalita nabízí ideální kombinaci soukromí, klidu a kontaktu s přírodou, kterou dnes hledá stále více lidí.

Dle platného územního plánu je pozemek určen k výstavbě rodinného domu. Přístup je zajištěn po obecní komunikaci a v dosahu pozemku se nachází elektrická energie. Odpadní vody bude možné řešit vlastní čistírnou odpadních vod.

Místo ocení především ti, kteří touží po bydlení mimo ruch města, ale zároveň chtějí mít služby a občanskou

vybavenost v rozumné dostupnosti. Přímo v obci naleznete základní obchod se smíšeným zbožím, kompletní občanská vybavenost je pak dostupná ve Frýdlantu, kam dojedete přibližně za 6 minut autem.

Okolní krajina nabízí nespočet možností pro turistiku, cyklistiku, relaxaci i aktivní rodinný život. Každé roční období zde má své kouzlo a každý den vám připomene, proč jste se rozhodli právě pro život v přírodě.

Pokud hledáte místo, kde nebude vaším nejbližším výhledem sousedovo okno, ale louky, lesy a otevřená krajina, pak by tento pozemek mohl být přesně tím, co hledáte.

Přijďte se podívat osobně. Některé pozemky se prodávají podle parametrů. Ty nejlepší se prodávají podle pocitu.