

Prodej rodinného domu 4+1, 125 m² - Nové Město pod Smrkem

Vaňkova, Nové Město pod Smrkem



4 199 999 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu: rohový

Stav objektu: velmi dobrý

Typ domu: patrový

Plocha parcely: 246 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Počet podlaží v objektu: 2

Užitná plocha: 125 m²

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům o dispozici 4+1 v klidné části obce Nové Město pod Smrkem. Nemovitost s užitnou plochou 125 m² se nachází na rohovém pozemku o výměře 246 m² a představuje ideální příležitost pro rodinné bydlení.

Dům prošel postupnou vnitřní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Rekonstrukce probíhala postupně, takže exteriér domu je ještě k dodělání, což novému majiteli dává možnost dokončit si dům podle svých představ. K domu náleží menší, kompletně oplocená rovinatá zahrada.

Občanská vybavenost a okolí:

Nové Město pod Smrkem disponuje kompletní občanskou vybaveností (ZŠ, MŠ, lékař, obchody, restaurace, koupaliště) v docházkové vzdálenosti od domu.

Lokalita je ideální pro sport a relaxaci. Přímo v obci jsou nástupní místa na Singltreku pod Smrkem a jeho světoznámé bikové stezky. Okolí nabízí bezprostřední kontakt s přírodou Jizerských hor, desítky kilometrů cyklostezek, turistických tras a v zimě upravené stopy pro běžky. Výhodou je také výborná dopravní dostupnost a vlakové či autobusové spojení do Frýdlantu a Liberce.

Financování nemovitosti hypotečním úvěrem vám kompletně zajistíme v rámci finančních služeb Broker Consulting.

Cena: 4 199 000 Kč

Pro bližší informace a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.