

Pronájem bytu 2+kk 66 m² s garážovým stáním, Brno - Hlinky, Staré Brno

Hlinky, 60300, Brno-střed, Brno



22 000 Kč
za měsíc

cena včetně garážového stání, včetně poplatků, + provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

Ing. Michaela Schmidová

Tel.: 725 885 110

GSM: +420 606 051 901

E-mail:

schmidova@artossreality.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 66 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Balkón: 4 m²

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu pěkný, prostorný byt 2+kk s velkorysou šatnou, balkonem a přístupem na krásnou a rozlehlou společnou zahradu. K bytu náleží garážové stání.

Byt se nachází ve IV. NP bytového domu s výtahem na ulici Hlinky. Celková plocha bytu činí 66 m², k bytu dále náleží balkon o velikosti 4 m² a vyhrazené parkovací místo ve společných garážích.

Při vstupu do bytu se nachází předsíň odkud vede vstup do koupelny s vanou, na samostatné WC a dále do prostorné šatny, do ložnice a do obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Z ložnice lze vstoupit na balkon s výhledem na Špilberk. Byt je orientován na jihovýchod.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči, lednicí, prostornou šatnou vybavenou velkými skříněmi a

zrcadlem, v ložnici se nachází manželská postel, skříň a historický psací stůl. V bytě je klimatizace.

Nájemníci mají přístup na krásnou prostornou společnou zahradu za domem.

Cena:

- Nájemné: 22.000,- Kč/měsíc
- Parkovací stání: 2.000,- Kč/měsíc
- Zálohy na energie a služby: 4.000,- Kč/měsíc

Byt je volný a připraven pro nové nájemníky.

Z místa je vynikající dopravní dostupnost MHD, v nejbližším okolí se nachází obchody, zdravotnické zařízení, park, cyklostezka, výstaviště a mnoho dalšího.

ARTOSS realitní kancelář, s.r.o. je řádným členem Asociace realitních kanceláří ČR.