

Prodej bytu v cihlovém domě!

Pod kaštany, Brno-Žabovřesky, Brno



6 900 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize a právního servisu.



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: E - Nehospodárná

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 48 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení v jedné z nejoblíbenějších částí Brna?

Chcete bydlet v cihlovém domě s výtahem, balkonem do vnitrobloku a veškerou občanskou vybaveností na dosah?

Přesně takový je právě tento byt na ulici Pod Kaštany v Brně-Žabovřeskách!

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk v osobním vlastnictví, nacházející se ve 2. patře cihlového domu s výtahem. Byt je v dobrém stavu a je připraven k okamžitému nastěhování.

Velkou výhodou je zasklený balkon orientovaný do klidného vnitrobloku, který poskytuje příjemné místo pro ranní kávu i odpočinek po práci. Součástí bytu je také sklep.

Co Vás na tomto bytě potěší?

*Byt 2+kk o podlahové ploše 48 m²

- *Cihlový dům s výtahem
- *Zasklený balkon do klidného vnitrobloku
- *Vlastní plynový kotel pro vytápění i ohřev vody
- *Podlahové vytápění v koupelně
- *Sklep jako praktický úložný prostor
- *Byt je volný a připravený k nastěhování

Lokalita Brno-Žabovřesky patří dlouhodobě mezi nejvyhledávanější části města. V bezprostředním okolí najdete kompletní občanskou vybavenost, obchody, restaurace, školy, školky i služby. Velkou výhodou je také výborná dostupnost MHD - zastávka šaliny se nachází jen pár kroků od domu.

Pro majitele automobilů je k dispozici parkování v rezidentní zóně C přímo v okolí domu.

Tato nemovitost představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici v atraktivní lokalitě s dlouhodobě vysokou poptávkou po nájemním bydlení.

Zaujala Vás tato nabídka? Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si termín prohlídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.