

Pronájem nového bytu 3+kk, 102 m² + 125 m² zahrady, kolaudace 2023, Rodov (Smiřice), 10 km od HK

Smiřice



23 000 Kč
za měsíc

+ 4.400 záloha na
elektřinu a vodu



Vyřizuje

Ivo Otáhal

Tel.: +420 777 303 290

GSM: +420 777 303 290

E-mail: otahal@donetta.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	227 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 3+kk o ploše 102 m², v nízkoenergetické novostavbě domu z r. 2023 v Rodově u Smiřic, okr. Hradec Králové. K bytu patří zahrada s terasou a zahradním domkem o ploše 125 m². V přízemí domu obývací pokoj s kuchyňským koutem, zařízeným sklokeramickou deskou, myčkou, vestavěnou troubou + mikrovlnnou a digestoří. Koupelna se sprchovým koutem a místem pro pračku. V patře dvě neprůchozí ložnice a druhá koupelna. Velký úložný prostor na půdě, vestavné skříně ve vstupní chodbě a jedné z ložnic. Střecha domu osazena solárními panely. Cca 25% nákladů na elektřinu z tohoto zdroje. K bytu patří vlastní parkovací místo u domu. Nájemné 23.000 Kč/měs + 4.400 záloha na elektřinu a vodu. Vratná jistota 2 x nájemné. K nastěhování ihned.