

Prodej rodinného domu, 236 m², Chrášťany

25756, Chrášťany



11 500 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Paradi Robert

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** samota**Druh objektu:** kamenná**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 236 m²**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Usedlost Černíkovice - výjimečné sídlo u Konopiště

Nabízíme jedinečnou usedlost v klidné části Černíkovice u Benešova, jen pár minut od zámku Konopiště. Dům se zastavěnou plochou 172 m² a užitnou plochou přes 236 m² stojí na rozlehlém pozemku o výměře 2 381 m², který poskytuje naprosté soukromí a jedinečnou atmosféru.

Celý areál je oplocen kamennou zdí a disponuje dvěma samostatnými vjezdy i vstupy na pozemek, což zajišťuje komfort i variabilní využití. Okrasná zahrada se vzrostlou zelení vytváří harmonické prostředí pro odpočinek. Její dominantou je nádherné koupací jezírko, které podtrhuje výjimečný charakter celé nemovitosti.

Dům nabízí prostorný obývací prostor s krbem propojený s kuchyní a verandou, několik ložnic, pracovnu, dvě koupelny a terasu. Součástí areálu je také vinný sklípek, garáž se skladem, dřevníky, parkovací plocha a dvě vlastní studny.

Výjimečná nemovitost pro klienty hledající soukromí, prostor a nadčasové bydlení v dosahu Benešova i Prahy.