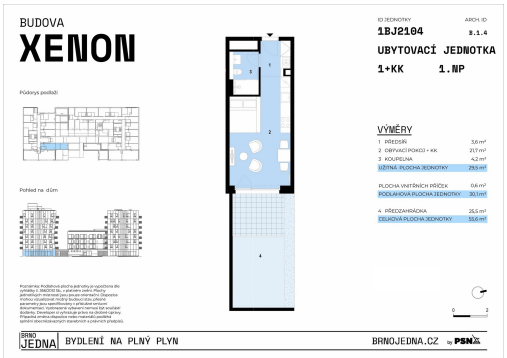
Prodej - Byty číslo zakázky: **1BJ2104**

Prodej bytu 1+kk 30 m², Brno-střed

Plynárenská, 60200, Brno-střed, Brno



4 925 000 Kč

za nemovitost

Vyřizuje
Zuzana Raganová
Tel.: 221 088 111
GSM: +420 539 002 002
E-mail: brno@psn.cz

Dispozice bytu:	1+kk	**Podlaží v domě:**	1
Počet podlaží v domě:	8	**Celková podlahová plocha:**	56 m²
Druh objektu:	smíšená	**Stav objektu:**	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	**Umístění objektu:**	centrum obce
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Praktický byt o dispozici 1+kk je součástí nového městského projektu Brno Jedna, který nabízí moderní bydlení s kompletním zázemím a výbornou dostupností do centra města.

Jednotka č. 2104 o dispozici 1+kk a celkové ploše 55.60 m² vám nabídne harmonický prostor pro život, ať už hledáte vlastní zázemí, nebo investiční příležitost. Jednotka v 1. podlaží zahrnuje obytný prostor s přípravou na kuchyňský kout, elegantní koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a vstupní část s místem pro úložné řešení. Díky orientaci na V je byt krásně prosvětlený po celý den. Součástí jednotky je předzahrádka, abyste si mohli vychutnat ranní kávu na čerstvém vzduchu nebo pěstovat bylinky. K jednotce je možné zakoupit sklepní kóji a parkovací stání. Byt bude připraven k okamžitému nastěhování s dokončenými podlahami, vybavenou koupelnou a připraveným prostorem pro kuchyňskou linku. Vyšší standard zahrnuje kvalitní materiály, trojskla a u vybraných jednotek i přípravu na venkovní stínění.

Brno Jedna je více než jen dům, je to místo, kde se dobře žije. Střešní terasa s grilem, workout zóna, kolárna, prádelna i kočárkárna, to vše vám nabídne pohodlí městského života. V okolí roste nová čtvrť s parkem, cyklostezkami i službami. Centrum města pak máte na dosah za pouhých 5 minut MHD či autem.