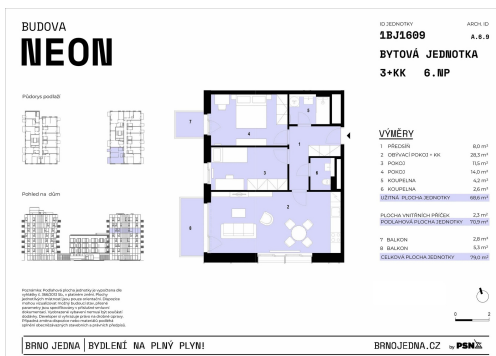


Prodej bytu 3+kk 69 m², Brno-střed

Plynárenská, 60200, Brno-střed, Brno



9 894 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zuzana Raganová
 Tel.: 221 088 111
 GSM: +420 539 002 002
 E-mail: brno@psn.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný byt s balkonem a dvěma ložnicemi je součástí moderní rezidence Brno Jedna, která nabízí pohodlné moderní bydlení s kompletním zázemím a výbornou dostupností do centra města.

Jednotka č. 1609 o dispozici 3+kk a celkové ploše 79 m² spojuje praktičnost, styl i pohodlí. Dominantou bytu v 6. podlaží je velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem, které přímo vybízí k setkávání, vaření i relaxaci. Dvě samostatné ložnice poskytují prostor pro klidný spánek, pracovnu nebo dětský pokoj. Koupelna je vybavena moderním sprchovým koutem a k dispozici je i oddělená toaleta pro maximální komfort každodenního života. Díky orientaci na J, Z je interiér světlý, příjemný a působí vzdušným dojmem. Součástí jednotky je balkón o výměře 8.10 m², ideální pro večerní posezení nebo ranní snídani na čerstvém vzduchu. Byt bude připraven k okamžitému nastěhování s dokončenými finálními povrchy, hotovou koupelnou a místem pro vaši vysněnou kuchyni. Vyšší standard zahrnuje kvalitní dřevěné podlahy, okna s trojskly a u některých jednotek i přípravu na venkovní žaluzie.

Brno Jedna přináší nejen domov, ale i životní styl - střešní terasa s grilem, workout zóna, kolárna, prádelna a kočárkárna. V okolí roste nová čtvrť s parkem, cyklostezkami i školkami. Centrum města pak máte na dosah za pouhých 5 minut MHD či autem.