

Pronájem restaurace ve Slavonicích - Česká Kanada

náměstí Míru, Slavonice



14 000 Kč

za měsíc

Možnost kupě celého objektu. Vratná kauce ve výši tří měsíčních nájmu.



Vyřizuje

Ing. Bc. Arnošt Hamrle

Tel.: 721 837 670

GSM: +420602827413

E-mail:

arnost.hamrle@re-max.cz

Zastavěná plocha:	260 m ²	Užitná plocha:	374 m ²
Plocha parcely:	720 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	dlážděná	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V rámci exkluzivní smlouvy nabízíme k pronájmu restauraci na náměstí renesančního města Slavonice, které je součástí mikroregionu Česká Kanada. Restaurace, která byla v provozu od roku 1992, se nachází přímo v centru města v pozdně gotickém domě z roku 1551. Zajímavostí jsou historická pozdně gotická čtyřdílná okna s ozdobnými kamennými rámy v přízemí a také průjezd s hřebínkovou klenbou. Restaurace se nachází v 1. patře domu a skládá se z výčepu s barem a 12 místy k sezení, dále z jídelny s cca 50 místy, salonkem pro cca 25 osob, který je k dispozici pro pořádání rodinných oslav, abiturientních večírků, předváděcích akcí

a firemních jednání. Dále se zde nachází WC pro muže a ženy, vybavená kuchyně, kancelář, tři místnosti určené pro skladování a samozřejmě sociální zázemí pro personál. V letních měsících je možno provozovat předzahrádku před domem s pohledem na historické náměstí s cca 30 místy a vlastním výčepem a dále uzavřenou zahradní restauraci ve dvoře domu s cca 50 místy, dětským koutkem, výčepem a vlastním WC pro muže, ženy i postižené.

Restaurace s kuchyní, předzahrádka i zahradní restaurace jsou kompletně zařízené s možností okamžitého provozu. V současné době není restaurace provozována. Případná možnost kupě celého objektu.

Slavonice jsou jedinečnou historickou a architektonickou památkou nacházející se na pomezí Čech, Moravy a Rakouska. Město disponuje kompletní občanskou vybaveností. Jen 12 km se nachází město Dačice, obec s rozšířenou působností. Přímo ve Slavonicích je možno navštívit podzemí, městskou věž, muzeum 20. století apod. V blízkém okolí města se nachází několik cyklostezek, turistických tras, mnoho pamětihodností a zajímavostí jako např. hrad Landštejn, město Telč zapsané na seznamu UNESCO, pevnostní areál z 2. světové války, bizoní farma, keramika Maříž a mnoho dalšího..

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.